

ПРОТОКОЛ № 1

внеочередного общего собрания (в форме заочного голосования) собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Рыбинск, ул. Вяземского, дом 11.

г. Рыбинск

1 марта 2012 года.

место проведения город Рыбинск, ул. Вяземского, дом 11.

Дата окончания приема бланков решений собственников 1 марта 2012 года.

Инициатор проведения собрания – Драбовская Т.А., собственник кв. 7.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 1284,26 кв. м

В установленные сроки поступило решений собственников помещений общей площадью 887,28 кв.м, обладающих 887,28 голосами, что составляет 69% от общего количества голосов всех собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка собрания:

1. Расторжение договора управления с ОАО «Управляющая компания»
2. Выбор новой управляющей организации ООО «Управляющая компания «Волжский».
3. Утверждение условий договора управления общим имуществом многоквартирного дома. Заключение договора управления общим имуществом многоквартирного дома с ООО «УК «Волжский».
4. Избрание уполномоченного от лица собственников помещений многоквартирного дома для оформления уведомления о расторжении договора управления с ОАО «Управляющая компания».
5. Утверждение места хранения протоколов и других документов общего собрания.
6. Утверждение состава счетной комиссии.

Собственники помещений приняли решения по следующим вопросам повестки собрания.

По первому вопросу: Расторжение договора управления с МУП «Управляющая компания» с 1 апреля 2012 года.

Голосовали: «За» - 887,28 голосов. «Против» нет голосов. «Воздержался» нет голосов.

Решили: расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ОАО «Управляющая компания» с 1 апреля 2012 года. Решение принято 69% голосов собственников от общего количества голосов собственников помещений МКД.

По второму вопросу: Выбор новой управляющей организации ООО «УК «Волжский» с 1 апреля 2012 года.

Голосовали: «За» - 887,28 голосов. «Против» нет голосов. «Воздержался» нет голосов.

Решили: выбрать в качестве управляющей организации ООО «УК «Волжский» с 1 апреля 2012 года. Решение принято 69% голосов собственников от общего количества голосов собственников помещений МКД.

По третьему вопросу: Утверждение условий договора управления многоквартирным домом. Заключение договора управления многоквартирным домом с ООО «УК «Волжский» с 1 апреля 2012 года.

Голосовали: «За» - 887,28 голосов. «Против» нет голосов. «Воздержался» нет голосов.

Решили: утвердить условия договора управления общим имуществом многоквартирного дома. Заключение договора управления общим имуществом многоквартирного дома с ООО «УК «Волжский» с 1 апреля 2012 года. Решение принято 69% голосов собственников от общего количества голосов собственников помещений МКД.

По четвертому вопросу: Избрание уполномоченного от лица собственников помещений многоквартирного дома для оформления уведомления о расторжении договора управления с ОАО «Управляющая компания».

Голосовали: «За» - 887,28 голосов. «Против» нет голосов. «Воздержался» нет голосов.

Решили: Избрать уполномоченным от лица собственников помещений многоквартирного дома для оформления уведомления о расторжении договора управления с ОАО «Управляющая компания» - инициатора собрания Драбовскую Т.А. Решение принято 69% голосов собственников от общего количества голосов собственников помещений МКД.

По пятому вопросу: Утверждение места хранения протоколов и других документов общего собрания.

Голосовали: «За» - 887,28 голосов. «Против» нет голосов. «Воздержался» нет голосов.

Решили: утвердить место хранения протокола и других документов общего собрания в ООО «УК «Волжский». Решение принято 69% голосов собственников от общего количества голосов собственников помещений МКД.

По шестому вопросу: Утверждение состава счетной комиссии.

Голосовали: «За» - 887,28 голосов. «Против» нет голосов. «Воздержался» нет голосов.

Решили: Счетную комиссию утвердить в составе Драбовская Т.А., Левкович, Н.Н., Лебедев В.Н. Решение принято 69% голосов собственников от общего количества голосов собственников помещений МКД.

Инициатор собрания


_____ Драбовская Т.А.

Подписи членов счетной комиссии


_____ Драбовская Т.А.


_____ Левкович Н.Н.


_____ Лебедев В.Н.